多倫多天氣

今天	今晚	明天	後天
多雲	多雲	陣雨	陣雨
12~25℃	17℃	16~27℃	16~25℃

昨日股匯市

台股	↓	12.11	9692.00
多指	↑	64.93	15,088.82
道指	↑	82.08	17,924.06
標普	↑	7.85	2,088.00
那指	↑	25.90	4,945.54

加元	
美元	0.8251
台幣	25.3614
港幣	6.3879
人民幣	5.1125

OMNI電視台 停播中文新聞

上年度虧損達8580萬 無預警裁撤110人

編譯組／多倫多報導

羅渣士傳媒公司(Rogers Media Inc.) 7日下午突然宣布裁撤110個職位，主要集中在旗下的多元文化電視台OMNI。

設在多倫多的OMNI電視台內普通話、粵語、義大利語和旁遮普語新聞節目全部受到影響，大部份採編人員遭解雇。7日當天晚上黃金時段的普通話、粵語便停播，改以其它節目充數。

此次嚴厲的裁員行動可謂突如其來，在此之前沒有任何徵兆，7日上午還有人看到OMNI普通話節目的記者在外面採訪，下午那位記者便在電話中告訴友人，他正在辦公室內清理個人物品，準備離開OMNI電視台。

據另位也遭裁撤的OMNI普通話新聞節目人士透露，普通話組只留下一名製作人、一名記者、一名主播。這位匿名人士表示，所有人心情都很糟糕，不想多談。

羅渣士已決定，OMNI停止新聞採訪和編播工作，將來只播出社區時事評論節目。

不僅是多倫多的OMNI電視台受到羅渣士上述決定的衝擊，愛民頓、卡加利和溫哥華的作業同樣因此發生重大改變。

有觀察家指出，雖然羅渣士腰斬多倫多多元文化電視台OMNI的新聞業務像是毫無預警，但這家電視台經濟上入不敷出已久，由於廣告收入急劇下降，近年虧損一年比一年嚴重。

在2011年度，OMNI的廣告收入為8000多萬元，至2013-14年度大幅度跌至不到3500萬元。在此情形下，上一年度繳納利稅之前的虧損達到8580萬元，大大高於2013年時的虧損額200萬元。

多倫多和溫哥華OMNI電視台中文新聞節目昨天突然全部停播(上圖，取材自OMNI網站)。羅渣士傳媒集團宣布取消旗下OMNI多元文化電視台的新聞報導，將節目轉型，並裁員110人。

（記者倪怡婧／攝影）

OMNI溫哥華部門的中文節目播出時間未有變動。

（本報資料照片）

OMNI BC新聞報導 改播軟性節目

記者倪怡婧／溫哥華報導

羅渣士傳媒集團（Rogers Media Inc.）7日宣布取消旗下OMNI多元文化電視台的新聞報導，將節目轉型，並裁員110人。據公司內部人士透露，溫哥華部門的中文節目人員和播出時間未有變動，但旁遮普語和Breakfast Television節目裁員過半。

據溫哥華Omni電視台員工透露，他們在7日當天才突然得知裁員消息，公司在中午舉行會議通知相關調整。按照公司計畫，普通話、粵語部門人員不會變動，各保持三人規模，旁遮普語則從原來的九人小組縮減到四人。

有消息指，人員變動較大的當屬Breakfast Television節目組，雖然節目內容沒有變動，但工作人員從原來的30個驟減到10人以下，被裁的員工中不乏管理層人士。

該名員工還表示，公司此次並未取消多元文化節目，但節目形式發生變動，原OMNI BC每天播放的普通話、粵語、及旁遮普語新聞報導將不復存在，由談話類的軟性節目取代，但仍會探討熱門話題。

節目的播出時間也保持不變，如國語節目依然會在9點半至10點與觀眾見面，旁遮普語節目長度有所改動，從原來的一個小時縮短到半小時。

其實早在2013年時，羅渣士公司就曾大刀闊斧砍掉旗下的CityNews，OMNI的中文新聞也受波及，數名記者被辭退，新聞部人員一度精簡至五人。而在同年年初，也有數位記者和主播被裁，新聞播出時間也由過去周一至周五下午5時至6時粵語新聞及晚8時至9時普通話新聞，減至下午5時和8時，播放粵語及普通話新聞各半小時。

OMNI新聞報導將由談話類的軟性節目取代。

（本報資料照片）

加國縱橫 丁果

亞省的變天 不利小杜魯道

亞省保守黨43年執政崩潰，新民主黨完成「不可能」的任務，在87席省議會中狂奪53席，其中竟然有20歲的華裔大學生當選，情勢有點像上次聯邦大選，林頓率領的聯邦新民主黨在魁北克的「攻城掠地」，候選人即使不在選區競選，也能高票勝選。

當然，聯邦的選舉，新民主黨最多只是贏得正式反對黨的角色，而亞省新民主黨的勝利，將要承擔起治理這個石油大省的重任，如此嫩的執政黨團隊，肯定就是形成候任省長諾特利的「專斷獨行」，其他都是花瓶。

在民主社會，換人做做看和換黨做做看，都是家常便飯。但有意思的是，媒體和聯邦新民主黨領袖都強調這次勝利表明「政治上沒有不可能的事情」，言下之意，就是大家都認為新民主黨在亞省本來沒有贏的可能性，但現在贏了。這就讓人擔心，在人們眼裡，新民主黨並沒有治理的能力，所以被認為不可能贏。難道這個黨，在贏的時候，就同時具備了治理的能力？

當然，誰都能治理，問題是能否治理好？從安省、卑詩省的新民主黨治理政績來看，在經濟上幾乎都是「浩劫」，是失敗的治理。亞省是否就是例外，恐怕沒有多少人樂觀。除非候任省長諾特利變成「另外一個人」，才可能有治理成功的「奇蹟」出現。

在亞省這樣一個石油大省，面臨油價低落的時代，大搞社會主議顯然出路不大。但是，萬一明年國際社會突發戰爭，油價大漲，那麼，新民主黨的政策就可以找到「埋單」的錢，政權可能持續。因此，分裂的野玫瑰黨和進步保守黨，必須要考慮整合的可能性。從這次亞省的投票情況來看，雖然新民主黨大勝，其實把野玫瑰黨和進步保守黨的得票加起來，還是大大超過新民主黨，這也是過去亞省保守黨長期執政的不二法寶。保守勢力的分裂，是新民主黨取勝的根本原因。

毫無疑問，亞省的「變天」，會對聯邦大選產生影響。受最大影響的應該是聯邦自由黨。本來，大家都認為，聯邦自由黨既使不能奪取政權，但至少可以大敗同屬左翼的新民主黨，在魁北克搶回眾奪席位。

如今，亞省新民主黨的大勝，無疑給聯邦新民主黨打了強心針，如果諾特利在「百日新政」的蜜月期，能夠施政穩健，不出大差錯，就可以給聯邦新民主黨「加分」，在與自由黨爭奪左翼選民票源的時候，非但可以穩住陣勢，維持現狀，那麼，新民主黨和自由黨的得票率就會分散，讓聯邦保守黨獲利。

很清楚，哈珀在亞省的勝利仍然是板上釘釘的，因為聯邦層面，保守勢力沒有分裂，同時，支持新民主黨在省選中獲勝的半數選民，在聯邦大選中將仍然支持保守黨，因為他們並非是左翼政黨的支持鐵票，而是投了對亞省保守黨的抗議票。

（作者為知名時事評論員）

福特為抗癌新歌獻聲。(圖：cp24)

福特獻聲 為抗癌募款

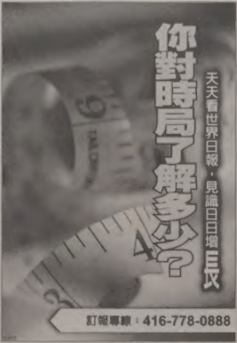
【多倫多訊】多倫多前任市長、現任第二選區市議員福特日前與11位其他歌手一起，為加拿大防癌協會獻聲錄製一首抗癌募捐歌曲，這首名叫「不是我的時間」(Not My Time)的歌曲將於6月22日正式發行。

目前「不是我的時間」歌曲已經在網站上發布對應視頻，11名歌手以瑜伽、拳擊等多種生活方式，表達對抗癌的堅持，福特的聲音僅在歌曲最後幾秒鐘內出現，他唱了短短的一句「It's Not My Time」。

據悉，這首抗癌歌曲的目的是為加拿大抗癌協會以及加拿大藝術家彩虹協會募捐，網址：http://www.notmytime.ca/。福特於去年被診斷患有罕見惡性脂肪肉瘤，目前正在治療中。

佳音聽覺
HEARING MOBILITY INC.
專業配置各類耳機
提供中文服務
價格優惠
可為合資格的患者申請政府資助
新張期間提供免費聽力測試服務
(必須有OHIP健康卡)
另有現金優惠，最高可達$300元！
歡迎查詢和預約 905-943-9433
8333 Kennedy Rd., Building B Unit #2001, Markham, ON (朗豪坊大統華二樓)

女中醫 陳佩瑗 PUI WOON CHAN
ACCUPUNCTURE SPECIALIST 針灸
精醫
1.不孕、習慣性流產、月經不調、更年期綜合徵 (有顯著療效，有獨特驗方)
2.中風，腦出血，腦栓塞
3.風濕關節痛，腰痛，胃痛，偏頭痛
4.小兒厭食，夜啼，虛弱多汗， 感冒等
電話預約：416-609-2838
11A GLEN WATFORD DRIVE, HORTON BLDG. SUITE 205
SCARBOROUGH. 即豐盛中心前座



動物入屋
浣熊先生
HOUSE CRITTER CONTROL
專業．有保證！
647-713-7133

龐巴迪 啓動新一波裁員

推動客機研製計畫 分拆軌道車輛製造部門 上市籌資

編譯組／滿地可7日電

為了完成C系列中型噴射客機研製計畫，龐巴迪公司（Bombardier）7日在年度股東大會上表明，將採用雙管齊下的措施：一是分拆出龐巴迪的軌道車輛製造部門，將之上市籌措資金；二是在公務機製造部門展開新一輪的裁員行動。

按照龐巴迪的規畫，軌道車輛製造部門明年將作為一家單獨的公司上市，但龐巴迪將繼續掌握未來的龐巴迪軌道車輛製造公司的控股權。

數日前曾有報導說，中國北車(CNR)、中國南車(CSR)正與加拿大龐巴迪公司商談購買龐巴迪的軌道車輛製造部門事宜。但是，龐巴迪的執行長貝拉梅瑞7日告訴股東們，那是些沒有依據的傳聞，「讓我非常清晰地表明：不會出賣龐巴迪軌道車輛部門。」

一些分析師認為總部設備德國的龐巴迪軌道車輛製造部門，價值約50億美元。貝拉梅瑞說，在龐巴迪軌道車輛製造公司上市後，龐巴迪將繼續擁有大多數股份。

此外，鑑於中國、俄國和巴西等新興經濟體對大型公務機需求量下降，龐巴迪也將削減環球系列的Global 5000/6000公務機的產量，因而導致裁員。目前在製造和裝配環球系列公務機的多倫多和滿地可工廠，約有4500名雇員。

在今年第一季，龐巴迪利潤下跌13%，至1億美元。

7日在多倫多股市，龐巴迪股價上漲10分(漲幅4.2%)，收每股2.48元。

龐巴迪公司執行長貝拉梅瑞昨天表明，將掌握分拆上市後的龐巴迪軌道車輛公司控股權。（加通社）

多指上揚64點

編譯組／多倫多30日電

因經濟和政府原因導致加拿大股市的主要指數連跌兩天、累積跌幅超過345點後，7日終於止跌回升，多倫多S&P/TSX 綜合指數上漲64.93點，收15088.82點。

加元匯率則隨油價下跌0.55美分，以1加元兌82.51美分收盤。

TSX指數曾在6日大跌150.50點，主要原因是能源股大幅度跌落，因為投資者擔心在亞伯達省選中異軍突起的新民主黨執政後，將施行對能源業不利的政策。亞省新民主黨在省選時承諾，將提升公司稅，並檢討該省礦產權利金制度。

宏利人壽(Manulife)財富管理公司的投資經理奧倫戈說，掌握亞省議會大多數席位的新民主黨政府對多倫多股市的影響將不是一朝一夕，而是長期的，而且還要加上低油價的影響。

金融簡訊 2015年5月7日

項目	漲跌	收市	項目	漲跌	收市
S&P/TSX 綜合指數	↑ 64.93	收市15,088.82	紐司黃金(美元)	↓ 8.10	收市1,182.20
紐約道瓊指數	↑ 82.08	收市17,924.06	那斯達克指數	↑ 25.90	收市4,945.54
加幣兌美元	↓ 0.0055	收市0.8251	史坦普500	↑ 7.85	收市2,088.00

優惠貸款利率 2.85%(不定期調整) 央行貼現率 0.75%(不定期調整)

台灣、大陸股市及外幣兌換率請分別參見台灣、大陸經濟新聞版

黑莓新手機上市 摒棄實體鍵

編譯組／多倫多7日電

黑莓公司(BlackBerry)7日在加拿大推出的新手機「躍進」（Leap），摒棄了黑莓傳統的實體鍵。

這款定位中低端的手機，是為吸引那些喜愛觸屏手機，又不想支付蘋果或者三星Galaxy高檔產品昂貴價錢的顧客群。

Leap擁有五吋的觸控式螢幕，解析度為720p，採用1.5GHz 處理器、搭配2GB RAM，支援4G LTE，內建16GB儲存空間，也能透過MicroSD記憶卡擴充。前置200萬像素、後置800萬像素攝像頭。配2800mAh鋰電池，充滿電後可連續維持25小時。

總部設在安省滑鐵盧的黑莓公司說，消費者如果與電訊公司簽訂兩年的合約，即可獲免費的BlackBerry Leap，如果不簽約，這隻手機的售價為349元。包括一些黑莓產品在內的高端手機，售價通常在400至900元之間。

有意嚐新的民眾，可在加拿大各電訊公司買到這款黑莓新手機，如羅渣士(Rogers)、研科傳動(Telus)、貝爾(Bell)、風動移動(Wind Mobile)、沙斯卡其旺電訊(Sasktel)，以及黑莓公司自己的零售商店。

黑莓新手機Leap在加拿大上市。（加通社）

專家建議

帳戶集中 爭取銀行降低收費

編譯組／多倫多7日電

近來不少人抱怨銀行處處想多收費賺錢，一些專家建議，與其坐著抱怨，不如走出去與銀行談判或者貨比三家，這樣才能取得實利。

金融公司Alterna Savings的門市部經理德辛納絲說，最好把儲蓄、房貸及信貸戶口全部集中於一家銀行，這樣的客戶通常可獲銀行優待，免除一些服務費。

除此之外，若想將銀行收費降低至最低限度，懂得自己的需求，據此選擇合適的戶口，也很重要。德辛納絲建議人們好好想一下，使用銀行卡是否頻繁，戶口的用途，是否需要寫支票，每月需要多少張支票，弄清楚這些問題，便可以在銀行的職員幫助下，選擇費用最節省的戶口。

有些人動用銀行戶口的頻率較低，便應選用每月可以免費轉賬數次的戶口；對於那些動用銀行戶口的頻率非常高的人，選擇需要支持月費的銀行戶口可能更合算。

幫助消費者比較銀行費用及房貸利率的RateSupermarket.ca編輯葛拉翰指出，不要輕視每月10月的銀行戶口服務費，初看微不足道，可是十多年下來，便是1000多元，所以選擇什麼類型的銀行戶口，一定要看是否符合自己的需求。

加拿大消費者金融服務局(Financial Consumer Agency of Canada)提供網上工具，幫助民眾比較加拿大各大銀行及信用社等金融機構的各類服務，該局的網站內有30家金融機構提供的243項金融服務產品，而且隨時得到更新。

消費者金融服務局的發言人妮絲特羅姆表示，這個網上工具可以協助民眾縮小尋找適合他們需求的銀行戶口的範圍，坐在電腦前便能貨比三家，非常方便和有效。

Change? Yes, wj Can!
世界新聞網 北美第一大華文新聞權威
提供最全面的新聞內容 最在地的生活資訊 最多元的互動功能
www.worldjournal.com

世界日報 Classified Ad 分類廣告
吉位招商
▶招聘 ▶出租 ▶服務 ▶交易 ▶啟事
世界分類網・epaper 同步上網 一次付費 三倍放送
刊登廣告請洽 電話:(416)778-0888
分類廣告代收處分佈大多市

非凡 專業樓梯
地板安裝
專業全新樓梯 改裝樓梯 木樓梯扶手 鐵樓梯扶手
電 647-282-5353・416-817-4888 Jacky 余生
415 Hood Rd. Unit 19, Markham

商業裝修
◆油漆及木工 ◆地下室漏水維修
◆地下室裝修 ◆實木地板安裝
◆老房子裝修 ◆瓷磚和大理石
◆廚房及浴室 ◆修理水電工程
免費估價
416-816-3899 647-618-7199 張先生

協東平頂專家 專醫屋蓋奇難雜症
信心保證 百萬保險
專業商業，住家平面屋頂，屋簷，牆身包鋁，水渦加網，天窗補漏，鋁窗膠窗，閣樓加保溫棉，全部特價，持有安省執照
(416)876-6887

C&P 實在屋頂
C&P Roofing & Renovations Inc.
名牌IKO/BP/GAF 十年手工保養 百萬保險
416-836-3595 647-984-0456 陳先生
Singles—平頂/斜頂/翻新
Flat Roofs—增加氣口 風球
Eavestroughs—水渦清理 維修 更換 加網
Aluminium Works—屋簷/窗戶 包鋁
Chimneys—室內維修 屋頂加保溫棉
Skylights—開設天窗、專業操作 免費估計
*持安省ROOFING執照 持鋁片水渦執照

嘉楓清潔公司
●地氈清潔：以貨車柴油引擎為動力來源之最新、全能、自動、特大高級超強力蒸氣機，配合最好環保強力消毒藥水，高溫高壓清潔去污、除臭、殺菌、速乾、並清潔各種工商業地氈。
●清潔冷暖氣系統：首家採用全新10吋口徑六萬CFM最強力吸塵機車，配以紅外線監察，蛇型追蹤，清潔效果特佳，節省能源。
●包基本接駁及16氣口大特價$99
●暖氣機維修，並清理住家火爐…免費估價。
●七天24小時緊急吸水，高溫高壓清洗地庫。
●另設吉屋入伙前及定期家居清潔服務。
●清洗汽車內座及房屋水渦。
(領有安省環境部執照)
28週年 大特價
大多市 416-618-3882 (通國、粵、客語)

這一欄 我們特別留給您……
詳情洽 416-778-0888 廣告部

SUNNY WINDOW (1998年創立) 新麗門窗工廠
原廠保証 永久保用 信譽良好 友善服務
最具規模及全面之華人門窗生產工廠，百分百自產及直銷，註冊工程師主理及提供技術指導，歡迎外埠人仕訂購
●廠房貨倉共二萬餘呎，優質產品，起貨特快
●4 5/8"四季(4 season)高級防風間隔、防風門及大門
●三季(3 season)優美防風間隔
●後園推拉門Patio door
●4"優質鋁窗
●4 5/8"GP2高級鋁窗
通過CSAA440-00測試 七天營業 採用加拿大、美國、歐洲CNC先進電腦精密機器生產
高節能保溫塑膠窗 特價優惠
雙層、三層 高節能保溫、隔熱 LOW E中空玻璃 SEALED UNITS
Tel: 416-335-9888 Fax:416-335-8684
www.sunnywindowsanddoors.com Email: sunnywindows3401@yahoo.ca
3401 McNicoll Ave., Unit #3, Toronto, Ontario M1V 2V5 (Middlefield交McNicoll Ave.)

41305

安省 小學老師罷工與否 今揭曉

80萬學生恐受影響… 教育廳長盼速達共識

【多倫多訊】

11日起，安省小學教師是否展開罷工？家長們正着急等待答案，安省小學教師聯盟（Elementary Teachers' Federation of Ontario）主席韓孟德（Sam Hammond）昨（7）日表示，教師是否採取消極罷工行動，最晚8日決定。

韓孟德指出，目前尚未決定是否採行全面性的罷工，或只是採取展現工作權行動的怠工模式，他籲請學生家長耐心等候，一旦工會有頭緒，必定會清楚宣示。

部分地區學校教育局宣稱，他們被告知採行怠工，且將會影響學生成績單和固定測驗等，雖然如此，但該項結果尚未獲教師工會證實。

多倫多市公校教育局的致家長的一封信，在該封由小學生帶回家給家長的信中指出，一旦教師全面罷工，那麼教育局將會依規定把所屬小學和中學都關閉。

安省教育廳長單杜絲期盼，11日之前雙方能達到共識、完成協商，其間歷程雖長，但仍能見到在隧道的盡頭有一絲亮光。

杜蘭郡公校教育局教師罷工已歷時三周。（圖：CityNews提供）

一份來自約克郡公校教育局的推文指稱，課堂內的授課仍將繼續，學校也會開門，而本周稍早，皮爾郡公校教育局也表示，即使處於可能的勞工爭議之下，學校仍將持續開門。

一旦教師工會決定採行罷工或怠工，全安省的32個公校教育局、逾80萬名公校小學生都會受到影響。安省小學教師聯盟於4日，通知安省公校教育局協會，表示他們有罷工的意圖。

安省小學教師聯盟代表7萬6000名公校教師、臨時教師和教育專業人員，是全國最大的教師工會，其中包括3000名早期幼教師、支持教育的員工、支持專業的員工等，將不會參與該項怠工行動。

在此同時，杜蘭郡公校教育局與安省中學教師工會的協商預定於今（8）日起恢復，雙方協商停擺已歷時三周。

偷遍公寓倉庫 男子被控42罪

【多倫多訊】一名20歲多倫多男子日前因盜竊公寓倉庫，被控超過42項盜竊罪，他近日遭警方拘捕。

多倫多警方表示，從今年4月15日至5月1日之間，20歲的多倫多男子Kieron Tierney在大多倫多地區多棟公寓大樓內，盜竊公寓單位獨立的倉庫。

警方當日沒有透露案件頻繁發生的時段，也沒有解釋嫌犯如何進入公寓、竊盜的手法。嫌犯目前被控42項罪名，包括兩項盜竊超過5000元罪，五項入室搶劫罪、以及16項盜竊低於5000元罪。警方認為有更多受害人，知情者可與警方聯繫。

服務華社 多警講解交通法規

記者費詩明／多倫多報導

多倫多警察局華人社區警務聯絡警官楊乾良，7日下午與多位警官一起，在全加福建華人聯合總會，加拿大福建企業總商會商務會所內，為華裔民眾講解交通法規。

昨日參加講解會的還有多倫多警隊交警代表史密斯警官、約克郡華裔警員姜杉、多倫多資深警長苗延建等，由史密斯先用英語講，再由楊乾良翻譯，並及時解釋華裔民眾現場發問。

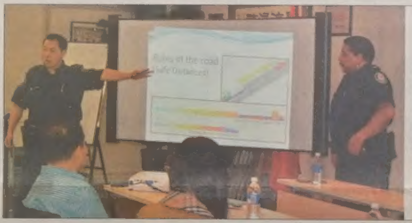
當天講解課從最常見的交通法規開始，包括遵守交通指示燈、停牌停車、不要盲目搶綠燈最後幾秒等行為，楊乾良表示，華裔移民背井離鄉，對新環境有適應過程，遇到交通問題不要慌張，冷靜處理，平時也要多積極學習了解交通法規。

講解會上也特別強調了車禍後良性處理方法，首先要停車，不要逃逸現場。否則，按照安省的公路交通法，可能會被控沒有待在事故現場，沒有報告交通事故和其他相關的罪。其次要檢查受傷情況，查看自己後再查看他人，如果有人受傷，那就要打911報警。

如果相撞車輛內都無人受傷，在安全的情況下，可以檢查其他車輛裡的乘客或是行人以確保沒有人受傷，如果有應致電911。

如果汽車有損壞，但損傷總額低於1000元，建議雙方將車停到安全地點，交換對方信息駕照、車主證和保險單、電話號碼、目擊證人等，之後24小時內去事故報告中心，不再需要報警。如果懷疑對方醉酒駕駛，那麼應致電911。

如果事故涉及公共財產，比如樹、電線桿、路標、草坪等，那麼應該在事故現場報警，如有人員受傷再致電911，否則使用非緊急求救電話。



多倫多警隊兩名警官，左為楊乾良，右為史密斯，為華裔民眾講解交通法規。（記者費詩明／攝影）

機車超速肇事 男慘死女重傷

【多倫多訊】一名28歲男子7日凌晨駕駛摩托車時因速度過快導致車禍，男子當場死亡，一名20歲女性乘客傷勢嚴重，已被送往醫院治療。

多倫多警方表示，7日凌晨1時左右，在Rosedale Valley Road和Bayview Avenue附近，一名28歲男子帶著20歲女性乘客超速駕駛摩托車，導致摩托車撞向路桿，兩人都被甩出，男子當場死亡，女子重傷。

警方表示，男子持有駕照是M1，該駕照不准許持有者在日後繼續駕駛，男子顯然違規。案發現場還有另外一名摩托車駕駛者，在事故發生後，他留在現場直到警方抵達。

警方提醒民眾，在搭車前，要確保駕駛者持有有效駕駛證件，擁有足夠駕駛經驗，否則事故發生時容易措手不及，且有可能失去性命。

受事故影響，案發地點Park Road和Bayview Avenue一帶被封路直到清晨6時15分。

看病等太久 婦向醫院索賠

1分鐘治療等1.5小時

【多倫多訊】安省一名婦女，因為在醫院就診前等待超過一個半小時，目前要求醫院為她支付總值112.5元的被浪費時間帳單。

這名名叫愛林斯（Leslie Ellins）的女性於4月14日來到安省彼得堡醫院（Peterborough Regional Health Centre）就診，她的預約時間是11時15分，目的是注射氫化可的松注射液（cortisone injection），整個過程僅需要一分鐘時間。

然而當愛林斯抵達醫院後，發現等待室外有其他三名和她同樣預約時間的人，由於等待時間過長，其中一名患者詢問前台是否可以離開一段時間，原因是需要快速吃點東西，確保糖尿病不要犯病，然而前台的回覆讓愛林斯感到震驚，前台表示，「你可以去，但是那樣做你就會錯過你的預約。」

愛林斯在12時45分開始預約時，詢問了負責醫生，被告知時間衝突是醫院方面的安排失誤。她說，自己原本打算忍一忍，然而結束醫院行程不久後的一天裡，自己收到應該是免費的手術費25元帳單，於是她也結算了自己當天因為等待所浪費的時間總額，按照自己每小時75元的薪水，減去氫化可的松注射液費用，她計算出總額為112.5元的帳單，並於5月1日寄給醫院。

目前彼得堡醫院對此沒有回覆。愛林斯表示，這讓她對健康體系制度感到憂慮，尤其是醫院工作人員已經失去基本的客服常識。

2小時爆2性侵 嫌畫像公布

【多倫多訊】多倫多市警隊7日公布一名於本月初，在市區High Park犯案的嫌犯特徵（右圖，取材自CP24），由於同日晚間先後兩小時內，發生兩起性侵案，且男嫌特徵多所相同，警方除盼民眾協助指認外，更提醒民眾留意該名性侵嫌犯。

警方昨日公布5月3日晚間約7時，第一次在該地對女子性侵的男子特徵，皮膚為橄欖色、年約40歲、身高在5呎8吋至5呎9吋之間、禿髮、暗色眉毛、中等身材，下顎骨明顯，作案時著暗藍色、綠色或灰色連身外套和藍色牛仔褲。

警方表示，2015年5月3日晚間7時，一名女子正行走於市區High Park的道路上，一名男子趨近該名女子，並干擾她行走，之後更對該名女子進行性侵。

第二次性侵則發生於同日晚間約9時，也是在High Park內，一名男子趨近一名女子時，以手攔腰抱住，將女子拋向地面後予以性侵。警方表示，第二次性侵的男嫌特徵，經描述為年齡介於40歲至55歲之間、身高介於5呎6吋至5呎8吋之間、膚色為橄欖色或特別曬過的顏色、中等身材、禿髮、高顎、高鼻，作案時藍色或灰色慢跑連身外套。

警方籲請民眾，如有該案相關線索，請致電警方416-808-7474，或滅罪熱線電話416-222-8477。

友福園藝裝修公司
質量保證 免費估計
中文 (647)895-8768 (David)
English (647) 985-7668 (Kevin)

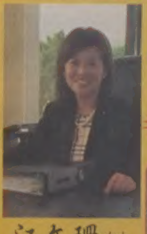
換新裝修

■專業土庫
■浴室裝修
■木臺圍欄
■水電工程
■落水管改道
■持加拿大水電牌照
電 416-873-6622 劉生 416-871-5788 仇生

加雄移民
楓葉卡移民專家
翻譯、公證、認證、簽證中心

服務至誠 超過25載
總裁 陸炳雄先生
◆十年多次往返簽証
◆留學.工簽.移民.入籍 一條龍服務
加拿大國、粵語查詢電話:(416)609-8828
電郵 e-mail: enquiry@cisni.com
網址 www.cisni.com

多倫多 周報 發行量最大 派送點最密 給您無限的商機
刊登廣告請洽:416-778-0888轉250


江文珊 女士
特許會計師 (CA, CPA)
順達移民
www.cicvisa.com
精辦薩省企業家移民，魁省投資移民，魁省技術移民
楓葉卡/居住問卷專家
快速通道項目
精辦CEC移民，FSW聯邦技術移民
無職業限制，適合各類人群
最經濟移民，豐富雇主資源
快速通道，最快3個月登陸
公民項目&直通歐盟
業務範圍
特快辦理各類宣誓公證委託書
iccrc crcic
請盡早聯繫我們以確保您的身份 416-979-3322
200 Consumers Road, Suite 808, Toronto (近Sheppard & Victoria Park)

41304

孟嘗會探索中國之旅 成軍

20團員7月尋根文化行 盼獲捐款資助

記者葛健生／多倫多報導

孟嘗會昨日召開記者會，介紹定於7月10日出發前往中國、進行為期15日「探索中國之旅」的成員，並介紹該次參訪活動的相關行程和目的。

孟嘗青年團定於7月10日出發前往中國，進行為期15日「探索中國之旅」（前排右二為歐陽健昌，右三為劉燕玲）。（記者葛健生／攝影）

身兼今年「孟嘗探索中國之旅」領隊的孟嘗會第一副主席劉燕玲表示，在過去多次的探索中國之旅的基礎上，已擴展成一個更全面的青年領袖訓練計畫，加深成員對中華歷史文化的認識，並開闊個人視野，她同時特別感謝中國駐多倫多總領事館的協助。

孟嘗會今年特別構思一項資助計畫，盼可以捐款資助這些青年，劉燕玲表示，捐款金額以800元為一單位，盼每名參加者可以獲得兩個單位的捐助，以彌補團費的差額，所有捐款可獲退稅收據。

孟嘗青年團「探索中國之旅」的20位團員已甄選完成，這20位參加者定於7月10日出發前往中國的北京、西安、山東和香港等地旅遊景點，並將與北京、清華等大學生分享加國大學和加國的生活情況，同時採訪北京林護眼科醫院、濟南的老年宿舍，以參觀醫療設施並增加對中國醫療水平的瞭解，而最後一站的香港則是尋根之旅。團員之一的錢泳淇表示，孟嘗青年團甄選時是在網站上遞申請件，在遞件後主辦方會再提出一個問題，要求申請人寫出感想和申請理由，之後還有一個面訪，瞭解申請人對該次旅行的想法。

此外，在7月10日出發前，這批20人孟嘗青年團，也於日前赴安省的藍山受訓，接受領導營課程的洗禮。錢泳淇指出，幼年時便移民到加拿大，她表示根本沒機會瞭解中國的文化和歷史，因此想趁年輕時前往北京、紫禁城、西安、山東等地開眼界，也採訪自己的出生地香港，今年畢業的她，更盼前往中國等地與學術單位交流。

華議晚宴 配合泛美運動會火炬

張明達(左三)與嘉賓在記者會上欣賞舞蹈。（圖：主辦單位提供）

【多倫多訊】由大多倫多中華文化中心主辦的慈善晚宴「華議」將於本月30日(星期六)在多倫多菲爾蒙皇家約克酒店（Fairmont Royal York，100 Front Street West)舉行，今年的主題為「藝舞間」，以配合當天泛美運動會火炬傳送到達加拿大。

大多倫多中華文化中心主席張明達醫生6日在記者會上表示，文化中心以「東西薈萃、繼往開來」為宗旨，要持久使中心作為一個活力多元文化樞紐，任重道遠。正如所有參加泛美運動會的健兒全都經過多年的艱苦鍛鍊、有毅力和肯犧牲，才能在世界頂級運動會中挑戰自己，文化中心也不斷精益求精、[illegible]為全國樹立卓越榜樣。7月初泛美火炬將傳送到士嘉堡區，很榮幸文化中心將是其中一站，屆時將會安排連串活動與公眾慶祝這四年一度的盛事。

記者會上稱，現已約30家著名商戶及機構承諾支持今年的「華議」。現場安排了體育及文化特色的表演，包括舞蹈、韻律操、功夫、歌唱、乒乓球友誼賽等。屆時預計有500位商界及社區領袖、專業人士及各級政府代表出席。普通券每位400元，貴賓券每位480元，機構贊助每桌4800元。

查詢請聯絡文化中心副會長陳徐碧瑜(電話：416- 292-9293 內線231，電郵：angela.chan@cccgt.org 或網址：http://www.imperialball.ca)。

「無私的愛」百家被掛在頤康士嘉堡芬治中心大堂的當眼位置，旁邊牆上寫著唐詩「遊子吟」。（圖：主辦單位提供）

頤康百家被 展無私母愛

【多倫多訊】頤康基金會的「無私的愛」百家被計畫踏入十周年，基金會將於本周日母親節舉辦開放日，歡迎公眾參觀這幅充滿東方色彩的大型百家被。活動於上午11時至下午3時，在頤康士嘉堡芬治中心(60 Scottfield Drive)舉行。

主辦方稱，百家被的概念來自「慈母手中線，遊子身上衣」，是以不同絲綢布料，一針一線精心縫製而成，為表揚女性為家庭與親人所奉獻的無私愛心。

捐款者可挑選一塊絲綢布塊，繡上接受致敬女士的芳名，然後義工會把布塊縫上這幅7.5呎乘15呎的大型百家被上，捐款者更可撰寫短文，收錄於在旁的百家被紀念冊內，作永久展示。

頤康基金會總裁蕭顯揚稱，這項計畫開始至今已有一千多個名字繡在百家被上，為頤康籌得180萬元，幫助頤康中心為住院及家中的老人家提供服務及窩心的照顧。

如有興趣參與百家被籌款活動，請到http://www.yeehong.com/foundation/quilt.php下載捐款表格。查詢請致電Katherine Hui (416-321-0777 ext.1812)。

亞裔社區運動會 6·6起跑

第11屆亞裔社區運動會6月6日至20日在大多倫多地區舉行，主辦單位7日舉行第二次記者會，介紹運動會情況。圖為Joseph Fong(右二)、施永耀(右一)等主辦方代表及萬錦市市議員何胡景(左一)在記者會上。（圖文：林凰雲）

太平洋地產
HOMELIFE HIGHER STANDARDS
Each Office Independently Owned & Operated
www.homelifegoldpacific.com
HOMELIFE GOLD PACIFIC REALTY INC. BROKERAGE
3601 VICTORIA PARK AVE. SUITE 401 SCARBOROUGH ONTARIO M1W 3Y3
誠聘地產經紀分佣優厚高達95%
請電：BERNARD黃志鵬 BROKER OF RECORD
(416) 490-1068
FAX:(416)490-8938
★Sales Representative ★★Broker

金牌團隊 湯遠芬 范瑋 Cindy Fan Wayne Fan 416-616-8383 416-508-3833 Real Estate Professionals you can trust

Bayview/York Mills
53x172豪華設計獨立屋，挑高玄關，4+2套房，Owen, St. Andrew's, York Mills三大名校區域內兼具教育，人文，生活機能，難得屋主割愛。叫價260餘萬

Yonge/Empress
260 Doris高層2房2衛1車1儲，McKee PS, Earl Haig SS. 月租$2,200.-

Yonge/Park Home
5168 Yonge St., Gibson Square全新2房2衛1車1儲。月租$2,300.-

Bay/Harbour
18 Harbour St., 高層東南湖景2+1房2衛1車。月租$2,600.-

-專業實力-信譽口碑- 【一通電話解決您所有煩惱】

EDMOND TUNG 董建華 Broker 通國、滬及粵語 手提(416)618-8922

▲烈治文山全新鎮屋相連三套出售
BAYVIEW / HWY7三層高+完成土庫，2,550平方呎，地面層9呎樓底，不鏽鋼廚房電器，花崗石檯面，各層均備洗手間，旺中帶靜，背向內街后園，可即時入住，價每套$69萬餘。

▲萬錦WARDEN / HWY 7 TRIDEL 柏文
兩睡房+書房，角邊單位，所有窗戶面向公園，2車位及儲物櫃，可入讀UNIONVILLE HIGH 學校，康樂設施齊備，價$52萬。

▲LESLIE / HWY7 G / F
2睡房+特大書房，單邊單位，約1200平方呎，可步出后院，散步至VIVA 巴士站及商場，價$33萬餘。

▲伊桃碧谷KIPLING 地鐵總站
高層1+1睡房柏文，有租客，月租$1500，散步至TTC及GO巴士站，貫通多市及密市，康樂設備齊，一年餘新，價$30萬餘。

▲多市湖邊全新
1+1柏文出租，約600平方呎，不秀鋼廚房電器，24小時公車，可步行至湖畔公園，月租$1500/包車位。

鄭明參 Jason Cheng Sales Rep. 416-726-8587 經驗+幹勁=保證滿意 台語、國語、英語 免費估價●歡迎來電

▲LESLIE / McNICOLL 獨立屋出租，倒複合式三層獨立屋，3+1房，2衛浴，全部翻新，新廚房，新實木地板，新衛浴，新油漆，新屋頂，新車道，AY JACKSON名校區，近商場，學校，社區活動中心，巴士到地鐵站，寧靜清幽環境，可立即入伙，叫價 $2500 /月。

▲STEELES / YONGE 獨立屋出售
第一手自建屋，約3000呎，26年屋，堅實建材，地下室分門出入，三廚房，雙車房，二天窗，二洗衣房，由屋內入車庫，步行到TTC，商店，學校等，叫價$94萬餘。

▲BAY/WELLESLEY市中心高級公寓出售
800呎，1房，1車位，1儲藏室，高層（第15樓），朝西，採光亮麗，干淨，複合木地板，步行到地鐵站，多倫多大學，BAY金融區，醫院，BLOOR商業區，交通和當方便，24小時守衛，叫價$41萬8千。

黃福祥 MARK HUANG 手提(416)873-8286 英文、國語、粵語 www.markhuanghomes.com
客戶至上 誠信第一 十大報刊 十年經驗

★ McCowan西/16街北名校區3睡房單車房1700尺朝南半獨立屋，一樓實木地板，套房，叫59萬餘。
★ Kennedy/Bur Oak名校區 3+2睡房雙車房朝南獨立屋，一樓實木地板9尺樓頂，巨大套房，叫69萬餘。
★ Bayview/Major M 名校區3+1睡房無管理費單車房鎮屋，全屋新實木地板新屋頂新石英檯面，叫66萬餘。
★ Leslie西/Major M 北名校區10年新近2000尺3睡房無管理費鎮屋，雙套房，叫73萬餘。
★ Leslie/Major M 名校區4+1睡房雙車房2800尺獨立屋，全屋木地板，分門雙廚房，叫99萬餘。
★ Bayview/Major M 名校區4睡房雙車房2800尺獨立屋，#1 Bayview中學，新屋頂，叫108萬餘。
★ Warden/Steeles 西南名校區3睡房雙車房朝南獨立屋，LOT大，主人套房，新裝修，叫78萬餘。

Cliff Fung 馮培吉 Broker / Vice President 公司 (416)490-1068 手提 (416)818-7858

▲北約克柏文出租
YONGE/FINCH 地鐵站邊一睡房，有車位，及儲物室，價$1530,00/月。

▲北約克柏文出租
PARKVIEW / YONHE 街豪華柏文高層，近地鐵站，2睡房，有車位及儲物室，租$1,750/月。

▲市中心靚CONDO
1睡房+書房，700餘呎有車位及儲物室，價42萬9千。

住宅精選

▲士嘉堡旺鋪急售
MIDLAND/FINCH 地旺車邊商鋪近千呎，可做多種用途，有現成租客或可自用，超低價$30多萬餘。

▲多間全新柏文出租
央街/BLOOR高尚地段，步行到地鐵，有單身房，1，或2睡房，隨時入住，查詢"張加發 416-543-5778。

▲BAYVIEW/STEELES北康山豪宅區最後一塊建豪宅土地，111X200背靠大樹，鄰歉百萬豪宅，僅售$188萬。趙惠明 WILLIAM ZHAO 手機 416-816-9638

▲北約克地王獨立屋C14
52呎X145呎地段，可重建4000呎新屋或自住另分門出租，保養好，地點於名校區，可步行到地鐵，或巴士，全屋共有5睡房，2廚，查詢"張加發 TRUE,CALL 416-543-5778。

生意及物業

▲YONGE/EGLINTON大型商場(下通地鐵)，21年同一東主花店，開5天半，賣生意叫8萬5千，1年回本。MARK HUANG 黃福祥 手機 416-873-8286

樓盤建量少58% 加上獨立屋大漲…

二臥室共管公寓 搶手

編譯組／多倫多7日電

在經歷了三年的升到頂峰和跌至谷底的波動後，買家們鍾愛的多倫多市老城區，共管公寓新樓盤開建數量於今年第一季銳減58%。

按照一份本周二公布的研究報告的分析，此次急劇的下跌或許暫時性的，可是實際上為在諸如市中心區、市中心東區、中城區、東布魯爾街區這些一流地段的共管公寓賣主營造了很好的「賣方市場」。

房地產市場顧問公司Urbanation的副總裁海德布蘭德(Shaun Hildebrand)說：「在多倫多，對新的共管公寓需求依然很大，可是供應卻有限。」

今年1至3月，在大多倫多地區總共售出4432個新公寓單位，與去年同期相比減少10%，這一跌幅很大程度上是反映進入市場的新建成共管公寓單位於第一季期間減少22%。

這樣的下跌在原多倫多市特別明顯，在今年頭三個月只有總數為1436個單位的新建成共管公寓大樓進入市場，而最近數年原多倫多市範圍內的新建公寓單位數量占大多倫多地區的約一半。

多倫多星報報導，由於多倫多的獨立屋價格年度漲幅高達8-10%，迫使一些小家庭只好轉向價格相對便宜一些的二臥室共管公寓，海德布蘭德說，因此目前新的二臥室共管公寓非常搶手，供不應求。

海德布蘭德認為，強勁的共管公寓租賃市場也對多倫多市老城區共管公寓市場出人意料的緊俏有很大影響。那是因為在預售階段購入公寓單位的投資者，等到公寓大樓建成後，他們不將之出售套現，而是透過租賃牟利。

多倫多共管公寓市場依然興旺，二臥室單位更是供不應求。（記者趙健生／攝影）

房屋賣不掉？你沒抓準買家類型

市場火爆，再加上經紀努力，就能使房屋最快速賣出。（本報資料照片）

【多倫多訊】 多倫多地產市場如火如荼，給人一種「只要掛牌就會被賣掉」的感覺。市場火熱確實到這個程度了嗎？有華人地經紀對此不以為然，認為如果碰到不給力的經紀，有些條件不錯的屋掛牌後一個月都沒有動靜。

經紀余浩表示，以目前市場的狀況，20天內售出是基本要求，當然需要房子狀況好，價格不離譜，一般在兩、三周內都能賣掉。那麼如房屋叫價合理卻一直沒賣掉，問題到底出在哪裡？

余浩認為，賣房的過程其實是一個小型商業產品的企畫，需要有技術性。所以上市前包括房屋清理和擺設，上市中包括房屋的描述和照片拍攝，與買房經紀的及時溝通，都需要技巧。最後買雙方談判的過程，也有技術性。他主張，即便有多個合約在爭搶，賣家也不要要求太多，這樣很容易合約廢掉。同時買家也需要主動配合。

他最近發現一個有趣現象，市場的變化並不是一直往上升，也不是一直往下走，而是呈現波浪形狀前進的。市場目前是大熱，但是在微觀分析的小社區或者小體系市場情況下，會出現波浪起伏。這就是會在一個社區裡看房子，突然賣價特別高，過了一周後，和它類似的房子卻沒有賣那麼高，即使裝修和戶型都一模一樣差不了多少。這就是波浪形市場在起作用。

余浩將買家分為三種，一是一定要買的買

▶類型1 新登陸移民 急著買

▶類型2 小房換大房 多觀望

▶類型3 可買可不買 等便宜

家，這類多半是新登陸的移民或者買完就必須回國的移民買家；二是選擇性買家，這類是有房子目前在住，考慮小房換大房的買家；三是可買可不買的買家，這類持觀望態度，預算不夠，想討便宜的買家。波浪形市場的形成就是，當一個很好的物業出來了，很明顯是搶offer的，這三類買家都去搶offer，若第一類買家獲勝，買完房高高興興回國了，接下來另一個房出來，市場上留下第二和第三類買家搶這個房，第二類買家獲勝獲得了房屋，但是因為出價有限沒有像第一類買家出的那麼多，所以第二個房成交價并沒有第一個高。當第一和第二類買家買完了是不是輪到第三類買家呢？並非如此，這個時候市場的第二組第一和第二類的買家進來了，開始了新一輪的爭搶。

余浩稱，了解波浪形市場的好處在於賣房的時候明白市場上的真實買家到底有多少，當第一類買家越多，就越有利哄抬房價，第二類買家出價相對理性，但若是一個地區都是第三類買家的話，是不利於市場進步的。

建築許可總金額

3月止跌回升

編譯組／渥太華7日電

加拿大統計局7日報告，本國各城鎮3月發出的建築許可證總價值預期達到69億元，與今年2月相比大幅度上升11.6%，使已經連續兩個月的上升趨勢中斷。

根據湯普遜路透的調查，經濟學家們對加國建築許可證總值4月漲幅的平均預測值為2.54%。

此次建築許可證總金額止跌回升，主要是卑詩和亞伯達兩省非住宅類建築及安大略和卑詩復合式住宅意向漲幅很大。

非住宅類建築許可證金額在連跌兩個月後，3月回升22.1%，至24億元。

與此同時復合式建築許可證金額上升19.6%，達到21億元，為連續第二個月成長。

獨立屋建築許可證金額在3月連續第二個月下跌3.4%，總額為23億元。

LIVING REALTY INC. BROKERAGE 恒生地產

全加拿大最大華人地產集團 www.livingrealty.com

總行 : 905.474.0590
工商投資部門 : 905.474.1772
活拜分行 : 905.474.0500
北約克分行 : 416.223.8833
北麥城市分行 : 905.888.8188
密西沙加分行 : 905.896.0002
安省華人地產專業協會會員www.ccrepso.com
* Sales Representative ** Broker

讓您的事業起飛

要找尋設備先進的環境，挑戰十足的工作？
恒生地產正是您的理想選擇。

恒生地產的優勢何在？
- 恒生地產會為符合資格的申請人提供牌照及保險津貼
- 恒生地產不設加盟費、不收取月費和租桌費
- 個別傳授銷售技巧，另有小組培訓，幫助您發揮所長，建立信心

詳情請與各分行經理聯絡：
密西沙加分行：Alan Cheung 905.896.0002 alancheung@livingrealty.com
北約克分行：Alan Wu 416.223.8833 awu@livingrealty.com
北麥城市分行：Chris Tam 905.888.8188 christam@livingrealty.com
活拜分行：David Wong 905.474.0500 davidwong@livingrealty.com
工商投資部門：Kelvin Wong 905.474.1772 kelvin@livingrealty.com

Peter Woo ** 905-474-1772

卡加利-東方新天地 位於最旺地段，五百間室內旺舖，合各行各業，創業或投資首選，獨有貸款結構，助你夢想成真，快電!!

Tony Lai * 黎民安 手提 416-230-0662
士嘉堡四臥四衛單車庫獨立屋
Sheppard/McCowan 全屋新裝修，全層木地板，新浴廁，新廚房，新油漆，特大四睡房，主人套房，面積1,624呎，地庫完成，設有兩臥，一浴廁，一廚房，近商場，醫院及HWY401，$579,000。

KIEW-MUN WONG * 黃貴民 手機 (647)703-2537
仕嘉堡市高級預售房公寓信息：
Village Green Square Kennedy Rd./HWY 401
開發商：TRIDEL
房價：1室由$217,500.00起
車位：免費送1個車位(價值$26,000.00)
捷運輕軌服務：Sheppard East LRT at Sheppard Ave. at Kennedy Rd.

Zuny Cheng * 國·台語·英文 647-338-3383
免費市場估價，售前美屋，完整銷售策略，為您賣出好價錢。買房賣房、地產投資、熱誠服務，您的滿意，我最在意。
www.zunycheng.com

Yau Yu * 余先生 905-752-3508
Queens Quay & Spadina
市中心湖邊豪華柏文，1+1睡房，七百餘呎，間格四正好用，主人房有巨大Walk-in，有湖景市景，樣樣方便，送家電，快!!

私人保證閣下房屋《60天內賣出》 佣金低，成交快，價格高，客路廣

SALES REPRESENTATIVE 卓太 * Yvonne Trac 手提電話 (416)722-7168

西區唐人街地王舖 新高回報獨立大屋
登打街/士巴拿兩層獨立，可泊兩車，九+二睡房，獨立分門出入，四套房，位於鬧市內街，近多大學，月租可達6,800，叫價一百三十二萬，快手者得。

中區市中心全新裝修半獨立屋
近掛弗倫/Dupont，全新裝修三睡房，兩廁，新花崗石廚房，單車房，私人車路，全新四件頭電器，交通方便，售價70萬。

SOLD
Oshawa 市 全新大獨立屋
三千五百呎，50 x 150特大地段，後園散步到池塘樹林，九呎樓底，花崗石廚房，十七呎高廳，柚木地板特級厚木樓梯，雙門 w/o 上廊，十餘萬加料，叫價七十萬。

烈治文山 Leslie/Hwy 7
數月新兩睡房柏文，二廁，約九百呎，柚木地，花崗石廚面，有車位貯物室，交通購物極方便，即可入住。叫價38萬9。

東區 Danforth 近地鐵旺舖租
近 Greenwood 地鐵，千餘呎餐館位另加完成土庫，有男女廁及兩車位，繁忙地區，月租一千八百另加水電地稅。

市中心地王 十二單位 柏文發展地皮
書院街/Jarvis街，地段60x100，鄰近酒店及三十層高大廈，內有十二個三睡房，全新裝修單位，年收租三十七萬，叫價六百五十萬，回報5.7厘，地皮可高層發展。

士嘉堡皇朝中心 靚舖招租
米蘭/蘇柏面對慶龍中心新商場，內有銀行，餐館食肆，大量泊車，街舖連完成土庫八百餘呎，連管理費地稅，月租 $1,330.00，全新裝修。